

MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS
FUNDAÇÃO DE APOIO AO HEMOSC/CEPON
EDITAL DO PREGÃO PRESENCIAL N.º 010/2013 - "MENOR VALOR GLOBAL", PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO, MEMORIAIS DESCRITIVOS, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO PARA AS OBRAS DE AMPLIAÇÃO DO CENTRO CIRÚRGICO, UNIDADE DE TERAPIA INTENSIVA E CENTRAL DE MATERIAIS ESTERILIZADOS DO CEPON – CENTRO DE PESQUISAS ONCOLÓGICAS

ATA DE ABERTURA DO PREGÃO PRESENCIAL N.º 010/2013

Aos vinte dias do mês de maio do ano de dois mil e treze, às nove horas e trinta minutos, reuniram-se no auditório da FAHECE - Fundação de Apoio ao HEMOSC/CEPON, situada à Rua Presidente Coutinho, n.º 160 - Centro - Florianópolis/SC, a Comissão de Licitação, composta por: KARIN VON DER HAYDE - Pregoeira e Membros da Equipe de Apoio: MAGALI CRIPPA LEMOS, BIANCA LINHARES BRASIL, CAROLINA DOS SANTOS KUHN, ROSINEIDE SANT'ANA, DIEGO ROTH ROCHA FARIA, ANA PAULA SOUZA, MICHELI ROSA e JAMIL MIGUEL, nomeados através do Ato de Designação n.º 001/2013, de vinte e dois de fevereiro de dois mil e treze, pelo Sr. Tertuliano Xavier de Brito, Presidente da FAHECE, para realização do Pregão Presencial n.º 001/2012, da mesma Fundação, com o seguinte objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO, MEMORIAIS DESCRITIVOS, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO PARA AS OBRAS DE AMPLIAÇÃO DO CENTRO CIRÚRGICO, UNIDADE DE TERAPIA INTENSIVA E CENTRAL DE MATERIAIS ESTERILIZADOS DO CEPON – CENTRO DE PESQUISAS ONCOLÓGICAS.** As empresas que retiraram o Edital foram: SONNAR CONSTRUÇÕES LTDA, IDEIN PROJETO LTDA, MADRIGANO ARQUITETURA HOSPITALAR, STUDIO DOMO SOLUÇÕES LTDA, MARTINI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA ME, CARVALHO PROJETOS LTDA EPP, JUNGE BELLI ARQUITETURA LTDA, FORMA ARQUITETURA E PUBLICIDADE LTDA ME, AGORA ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES LTDA E PROSPER PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. Apresentaram proposta ao respectivo Pregão as empresas, MARTINI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA ME, CARVALHO PROJETOS LTDA EPP, JUNGE BELLI ARQUITETURA LTDA, FORMA ARQUITETURA E PUBLICIDADE LTDA ME, ÁGORA ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES LTDA E PROSPER PROJETOS E CONSULTORIA LTDA. Compareceram ao presente certame os representantes legais, os quais foram credenciados, conforme lista de presença, anexa a esta Ata. Ato seguinte, a Pregoeira deu início a sessão, abrindo-se o Envelope n.º 01 – Proposta de Preços. A empresa MARTINI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA ME apresentou o valor global de R\$ 208.365,00 (duzentos e oito mil trezentos e sessenta e cinco reais), a empresa CARVALHO PROJETOS LTDA EPP apresentou o valor global de R\$ 182.150,00 (cento e oitenta e dois mil cento e cinquenta reais), a empresa JUNGE BELLI ARQUITETURA LTDA apresentou o valor global de R\$ 162.900,00 (cento e sessenta e dois mil novecentos reais), a empresa FORMA ARQUITETURA E PUBLICIDADE LTDA ME apresentou o valor global de R\$ 234.500,00 (duzentos e trinta e quatro mil quinhentos reais), a empresa,



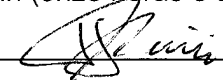
MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS

FUNDAÇÃO DE APOIO AO HEMOSC/CEPON


EDITAL DO PREGÃO PRESENCIAL N.º 010/2013 - "MENOR VALOR GLOBAL", PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO, MEMORIAIS DESCRITIVOS, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO PARA AS OBRAS DE AMPLIAÇÃO DO CENTRO CIRÚRGICO, UNIDADE DE TERAPIA INTENSIVA E CENTRAL DE MATERIAIS ESTERILIZADOS DO CEPON - CENTRO DE PESQUISAS ONCOLÓGICAS

ÁGORA ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES LTDA apresentou o valor global de R\$ 205.000,00 (duzentos e cinco mil reais), a empresa PROSPER PROJETOS E CONSULTORIA LTDA apresentou o valor global de R\$ 136.399,80 (cento e trinta e seis mil trezentos e noventa e nove reais e oitenta centavos) as quais foram aceitas, disponibilizando a mesma aos presentes. Ato seguinte abriu-se a etapa de lance conforme tabela anexa, sendo a empresa CARVALHO PROJETOS LTDA EPP a que apresentou menor lance no valor global de R\$ 83.000,00 (oitenta e três mil reais). Após a etapa de lance foi suspensa a reunião até às onze horas para que a empresa apresente-se a proposta recomposta em conformidade com seu lance. Às onze horas foi reaberta a sessão sendo disponibilizado a nova proposta as empresas presentes, que avaliaram e rubricaram os termos da mesma. Os licitantes FORMA ARQUITETURA E PUBLICIDADE LTDA ME, MARTINI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA e JUNGE E BELLI ARQUITETURA LTDA apresentaram manifestações escritas em relação à proposta recomposta. As manifestações seguem anexa à presente ata. A Pregoeira, na forma do item 8.4.2 do edital, determinou a realização de diligências destinada a avaliar a exequibilidade da proposta ofertada, desde já concedendo o prazo de 3 (três) dias à licitante CARVALHO PROJETOS LTDA para que apresente os seguinte documentos: comprovantes dos pisos salariais praticados pela empresa; ISS incidente na cidade sede da empresa; outros contratos de serviços semelhantes acompanhados das respectivas notas fiscais; e, outras justificativas que entenda pertinentes. Em ato contínuo, a Pregoeira suspendeu a sessão, desde já designando sua retomada para às 10:00 do dia 24 de maio de 2013, oportunidade na qual será divulgado o julgamento da etapa de preços e demais atos pertinentes à continuidade do certame. Nada mais havendo a tratar, a Pregoeira declarou encerrada a presente reunião de abertura do Pregão Presencial n.º 010/2013 sendo todo o processo com a documentação recolhido pela Comissão de Licitação e lavrada a presente ata, que vai assinada por mim, Secretário, Membros da Comissão de Licitação e pelos presentes à reunião. O pregão foi encerrado às 11 h 30 min (onze horas e trinta minutos).

DIEGO ROTH ROCHA FARIA



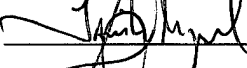
KARIN VON DER HAYDE



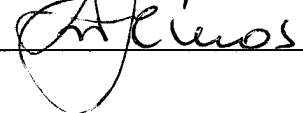
MICHELI ROSA

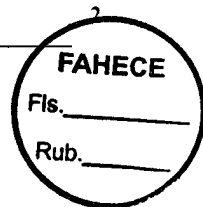


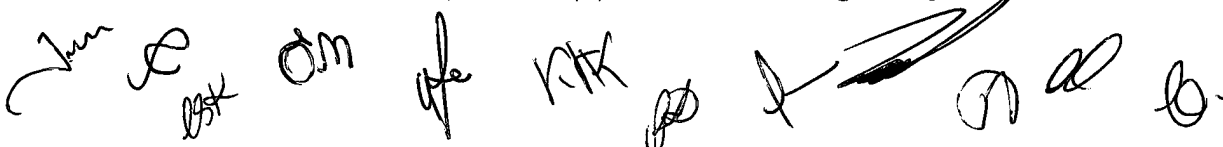
JAMIL MIGUEL



MAGALI CRIPPA LEMOS

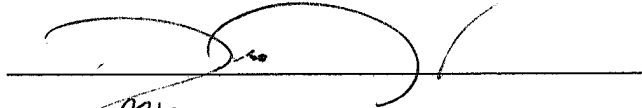




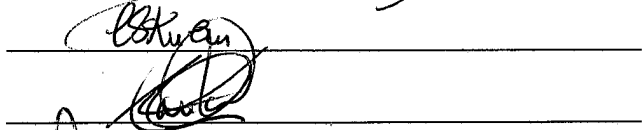


MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS
FUNDAÇÃO DE APOIO AO HEMOSC/CEPON
EDITAL DO PREGÃO PRESENCIAL N.º 010/2013 - "MENOR VALOR GLOBAL", PARA CONTRATAÇÃO DE
EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO,
MEMORIAIS DESCRITIVOS, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO PARA AS
OBRAS DE AMPLIAÇÃO DO CENTRO CIRÚRGICO, UNIDADE DE TERAPIA INTENSIVA E CENTRAL DE
MATERIAIS ESTERILIZADOS DO CEPON - CENTRO DE PESQUISAS ONCOLÓGICAS

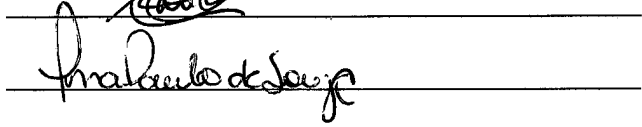
BIANCA LINHARES BRASIL



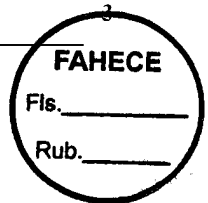
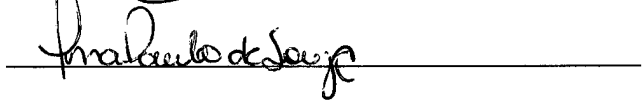
CAROLINA DOS SANTOS KUHN



ROSINEIDE SANT'ANA



ANA PAULA SOUZA





Carvalho Projetos Ltda

CREA RS 182261 / CAU RS 19652-5

Empresa voltada para o Desenvolvimento Empresarial

PROPOSTA COMERCIAL

À
FAHECE – Fundação de Apoio ao
HEMOSC/CEPON Pregão Presencial nº 10/2013

Apresentamos a V.Sa. proposta para a elaboração e aprovação dos projetos básico e executivo, memoriais descritivos, planilhas orçamentárias e cronograma físico-financeiro para as obras de ampliação no CEPON – Centro de Pesquisas Oncológicas, objeto da licitação em referência.

Para tanto, informamos:

O nosso preço global é de R\$. 83.000,00(oitenta e três mil reais) segregado da seguinte forma

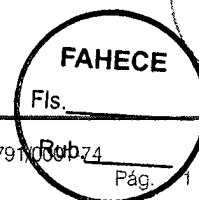
PLANILHA DE CUSTOS POR ATIVIDADE TÉCNICA					
ÁREA CONSTRUÍDA ESTIMADA: 1500,00m ²					
ITEM	PROJETOS OU SERVIÇOS	QUANT.	UNIDADE	VALOR	
01	Projeto de Arquitetura - ANVISA	1500,00	m ²	20,00	30.000,00
02	Projeto Executivo de Arquitetura	1500,00	m ²	17,00	25.500,00
03	Projeto Executivo da Cobertura Metálica	1500,00	m ²	3,00	4.500,00
04	Projeto Hidrossanitário	1500,00	m ²	3,00	4.500,00
05	Projeto Elétrico/ Luminotécnico/ Telefonia/Dados/Som/Alarme	1500,00	m ²	3,00	4.500,00
06	Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio	1500,00	m ²	5,00	7.500,00
07	Projeto de Instalação de Gases Medicinais	1500,00	m ²	1,00	1.500,00
08	Projeto de Climatização	1500,00	m ²	2,00	3.000,00
09	Planilha Orçamentária	1,00	unid.	1.500,00	1.500,00
10	Cronograma Físico-Financeiro	1,00	unid.	500,00	500,00
TOTAL					83.000,00

O prazo de validade de nossa proposta é de 60(sessenta) dias corridos, contados da data da abertura da licitação.

O prazo de execução do serviço licitado será de 60 (sessenta) dias, contados da data de publicação do extrato contratual no Diário Oficial do Estado

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus anexos, bem como aceitamos todas as obrigações e responsabilidades especificadas no processo licitatório, especificamente no Termo de Referência e Minuta Contratual.

Declaramos de que os preços contidos na proposta incluem todos os custos e despesas, impostos e outros necessários ao cumprimento integral do objeto deste edital e seus anexos.



[Handwritten signatures and initials]



Carvalho Projetos

CREA RS 182261 / CAU RS 19652-5

"Empresa voltada para o Desenvolvimento Empresarial"

Av. Assis Brasil
CEP: 91010-003
CNPJ: (

Fone: (51) 3519-50
Site: ww
E-mail: carvalhc

OBRA

FAHECE-FUNDAÇÃO DE APOIO AO HEMOSC/CEPON

PREGÃO PRESENCIAL Nº 10/2013

PLANILHA ORÇAMENTARIA

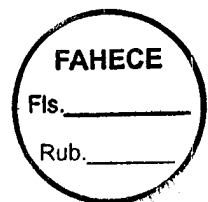


1.500,00 m²

Item	DESCRIÇÃO	Quant	Unid	preço unitario		preço total	
				Material	M.Obra	Material	TOTAL
1	PROJETO ARQUITETONICO -ANVISA-	1.500,00	m ²		20,00		R\$ 30.000,00
2	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	1.500,00	m ²		17,00		R\$ 25.500,00
3	PROJETO EXECUTIVO COBERTURA METALICA	1.500,00	m ²		3,00		R\$ 4.500,00
4	PROJETO HIDROSSANITARIO	1.500,00	m ²		3,00		R\$ 4.500,00
5	PROJETO ELETRICO/LUMINOTECNICO/TELEFONICO/DADOS/SOM/ALARME	1.500,00	m ²		3,00		R\$ 4.500,00
6	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCENDIO	1.500,00	m ²		5,00		R\$ 7.500,00
7	PROJETO DE GASES MEDICINAIS	1.500,00	m ²		1,00		R\$ 1.500,00
8	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO	1.500,00	m ²		2,00		R\$ 3.000,00
9	PLANILHA ORÇAMENTARIA	1,00	uni.		1500,00		R\$ 1.500,00
10	CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO	1,00	uni.		500,00		R\$ 500,00
TOTAL GERAL							R\$ 83.000,00

Carvalho Projetos Ltda
Humberto L C Enchaki
Eng Civil-Crea 89568-D

E.
KHL
JAK
D



FORMA ARQUITETURA E PUBLICIDADE - ME

- MANIFESTO DUVIDAS EM RELAÇÃO A EQUILIBRIDADE DOS SERVIÇOS FACE AOS PREGOS PROPOSTOS.
- IDENTIFICO VALORES BEM ABAIXO DA TABELA PROFISSIONAL PRATICADA OU SUGERIDA PELO JAB-SC E INCONSISTÊNCIA EM RELAÇÃO AOS PORCENTUAIS DOS PROJETOS / MEMORIAIS E CRONOGRAMA EM RELAÇÃO AO PORCENTUAL PRATICADO EM RELAÇÃO AO PROJETO ARQUITETÔNICO.

Francisco Antonio

20/05/2013

EN

[Signature]

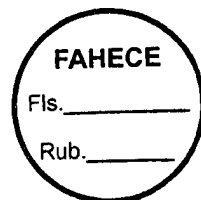
RRK

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



EMPRESA: MANTINI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA

1. LEVAR EM CONTA SE A EMPRESA POSSUI QUALIFICAÇÃO TÉCNICA NA ÁREA DE ARQUITETURA HOSPITALAR.
2. OS PREÇOS DO PROJETO ARQUITETÔNICO ESTÃO MUITO ABAIXO DO PRATICADO NO MERCADO, ANALISAR A MÉRITO DOS DADOS PARTICIPANTES.
3. PREOCUPA A PARTICIPIDADE DOS PREÇOS APRESENTADOS.

Cláudio Procantini

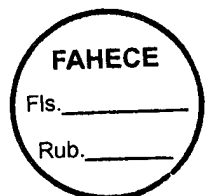
em [assinatura]

[assinatura] [assinatura]

RHR B.

[assinatura] [assinatura]

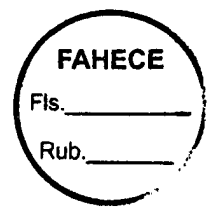
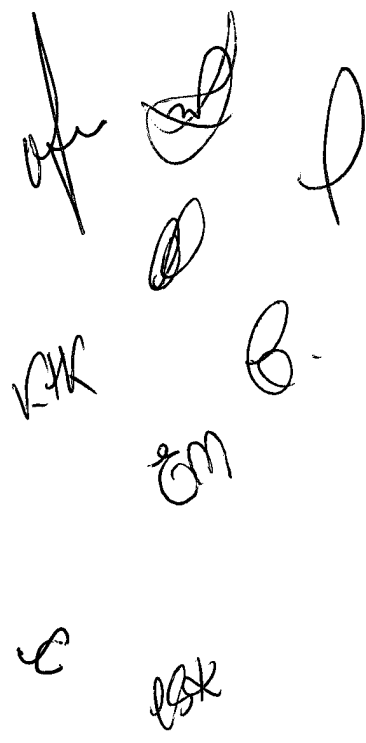
[assinatura]



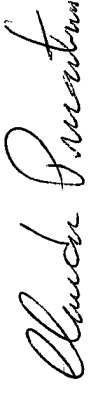
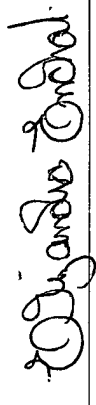


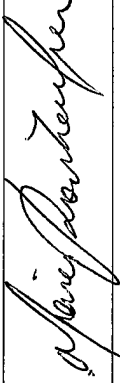

JUNGE E BELLI ARQUITETURA LTDA

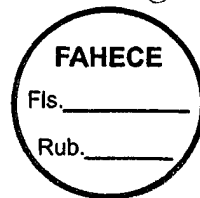
① OBSERVAÇÃO

A JUNGE E BELLI ARQUITETURA LTDA, QUESTIONA A EXECUÍBILIDADE DOS PROJETOS DENTRO DOS ORÇAMENTOS APRESENTADOS PARA CADA UM DOS ITENS DO ORÇAMENTO E SOLICITA UMA VERIFICAÇÃO APURADA DE TODOS OS ITENS POIS ESTÃO ORÇADOS ^{MUITO} ABAIXO DOS PREÇOS DE MERCADO QUE A COMPLEXIDADE DO OBJETO LICITADO EXIGE.



MINISTÉRIO DA SAÚDE - MS
 FUNDAÇÃO DE APOIO AO HEMOSC/CEPON
 EDITAL DO PREGÃO PRESENCIAL N.º 010/2013 - "MENOR VALOR GLOBAL", CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO E APROVAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO, MEMORIAIS DESCRITIVOS, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO PARA AS OBRAS DE AMPLIAÇÃO DO CENTRO CIRÚRGICO, UNIDADE DE TERAPIA INTENSIVA E CENTRAL DE MATERIAIS ESTERILIZADOS DO CEPON - CENTRO DE PESQUISAS ONCOLÓGICAS.

NOME DA EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO	ASSINATURA
MARTINI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA ME	Claudir Paulo Martini	1390976	
CARVALHO PROJETOS LTDA	Elizandra Monica Zucoski de Carvalho Enchaki	6085762241	
JUNGE BELLI ARQUITETURA LTDA	Rael Belli	2746613	
AGORA ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES LTDA	Camila Rafaela Charelli	4982492	
FORMA ARQUITETURA E PUBLICIDADE LTDA	Marcia Regina Zacarioski e Souza Zancanaro	1763264	
PROSPER PROJETOS E CONSULTORIA LTDA	Kristiano Tramontim Koch	4222014	



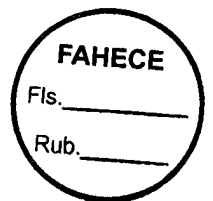
FUNDAÇÃO DE APOIO AO HEMOSC/CEPON - FAHECE

PREGÃO PRESENCIAL n.º 010/2013

TABELA DE LANCES

EMPRESAS	PREÇO ITEM OFERTADO	LANCE 01	LANCE 02	LANCE 03	LANCE 04	LANCE 05	LANCE 06	LANCE 07	LANCE 08	LANCE 09
FORMA ARQUITETURA E PUBLICIDADE LTDA	R\$ 234.500,00	R\$ 225.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
MARTINI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA ME	R\$ 208.365,00	R\$ 187.500,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
ÁGORA ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 205.000,00	R\$ 190.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
CARVALHO PROJETOS LTDA	R\$ 182.150,00	R\$ 130.000,00	R\$ 127.000,00	R\$ 120.000,00	R\$ 115.000,00	R\$ 110.000,00	R\$ 100.000,00	R\$ 90.000,00	R\$ 88.500,00	R\$ 83.000,00
JUNGE BELLI ARQUITETURA LTDA	R\$ 162.900,00	R\$ 145.000,00	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE	SEM LANCE
PROSPER PROJETOS E CONSULTORIA LTDA	R\$ 136.399,80	R\$ 128.000,00	R\$ 125.000,00	R\$ 119.000,00	R\$ 114.000,00	R\$ 105.000,00	R\$ 95.000,00	R\$ 89.000,00	R\$ 86.000,00	SEM LANCE

EMPRESAS	ASSINATURA
FORMA ARQUITETURA E PUBLICIDADE LTDA	<i>[Assinatura]</i>
MARTINI ARQUITETURA E URBANISMO LTDA ME	<i>[Assinatura]</i>
ÁGORA ARQUITETURA E CONSTRUÇÕES LTDA	<i>[Assinatura]</i>
CARVALHO PROJETOS LTDA	<i>[Assinatura]</i>
JUNGE BELLI ARQUITETURA LTDA	<i>[Assinatura]</i>
PROSPER PROJETOS E CONSULTORIA LTDA	<i>[Assinatura]</i>



[Handwritten signatures and initials]